



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
തിങ്കൾ
Thiruvananthapuram,
Monday

2024 ഡിസംബർ 30
30th December 2024

1200 ധനു 15
15th Dhanu 1200

1946 പൗഷം 9
9th Pousha 1946

നമ്പർ
No.

4121

ഫാറം നമ്പർ.7

ചട്ടം 18(1) കാണുക

വിജ്ഞാപനം

നം.കെ3-566493/2023

28 ഡിസംബർ 2024

കേരള സർക്കാരിന്റെ 04.12.2015 തീയതിയിലെ 649/2015/ആർ.ഡി നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം എൽ.എ ജനറൽ സ്പെഷ്യൽ തഹസിദാരെ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിന് വിധേയമായി ഒരു കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവഹിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

നിർദ്ദിഷ്ട ഏറ്റെടുക്കലിൽ പുനഃരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയി തിരുവനന്തപുരം എൽ.എ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ സർക്കാർ ഇതിനാൽ നിയമിക്കുന്നതിനാലും



ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി, അതായത് കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനു വേണ്ടി നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡിന്റെ നെടുമങ്ങാട് മുതൽ മുളളിലവിൻമുട് വരെയുള്ള (റീച്ച്-1) വികസനത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുന:രധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 11-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തിൽ തൽപര കക്ഷികളായുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭൂരേഖകളുടെ പുതുക്കലിലോ ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ചോ എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപങ്ങൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവ രേഖാമൂലം ഒരു പത്രികയായി മേൽപ്പറഞ്ഞ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധം ചെയ്ത തീയതി അല്ലെങ്കിൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ തീയതി ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അതുമുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം സ്പെഷ്യൽ തഹസീദാർ (എൽ.എ.), ജനറൽ, സിവിൽസ്റ്റേഷൻ, കടപ്പനക്കുന്ന്, തിരുവനന്തപുരം മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കാൻ തദനുസരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊള്ളുന്നു. നിശ്ചിത തീയതിക്കുശേഷം ലഭിക്കുന്നതോ ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിലേക്കുള്ള താത്പര്യം വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കാത്തതോ ആയ ഏതൊരു അപേക്ഷ പത്രികയും അപ്പാടെ നിരസിക്കപ്പെടാൻ സാധ്യതയുള്ളതാണ്.

മേൽ പറഞ്ഞ പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്ക് ഏറ്റെടുക്കാൻ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ഫീൽഡ് നമ്പരുകൾ സർവ്വെ ചെയ്ത റിക്കാർഡ് തയ്യാറാക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി വസ്തുവിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതിനും സർവ്വെ ചെയ്യുന്നതിനും വിതാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനും അതിരും രേഖയും അടയാളപ്പെടുത്തുന്നതിനുമുള്ള പ്രവർത്തികൾ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അല്ലെങ്കിൽ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ വ്യക്തിയുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ് എന്ന അറിയിപ്പും നിയമത്തിലെ 12-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരവും ചട്ടങ്ങളിൽ 19-ാം ചട്ടത്തിന്റെ (3)-ാം ഉപചട്ടത്തിൽ പുറപ്പെടുവിക്കാൻ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഇതിനാൽ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റിൽ (trivandrum.nic.in) ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ ഒരു സംക്ഷിപ്തരൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

പട്ടിക

എ) നഗരപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുക്കൾ : ഇല്ല

ബി) ഗ്രാമപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുക്കൾ :

| | | | | | |
|----------|---|---------------|----------|---|-------------|
| ജില്ല | : | തിരുവനന്തപുരം | താലൂക്ക് | : | നെടുമങ്ങാട് |
| വില്ലേജ് | : | നെടുമങ്ങാട് | ബ്ലോക്ക് | : | 36 |

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)



| ക്രമ നമ്പർ | സർ വെ നമ്പർ | വിവരണം | വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ | പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം | കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം നിലം | ഉടമസ്ഥരുടെ പേര്/ തൽപ്പര കക്ഷികൾ |
|------------|-------------|---------|--------------------|---|--|--|
| 1 | 485/Pt | പുരയിടം | 0.0054 | | | അജിതകുമാരി, അനി, നാഗമണി, ബി.എസ്. ബിന്ദു |
| 2 | 486/Pt | | 0.0130 | | | ബീന, സുരേഷ്.എസ്, ഗിരീഷ്, സതീഷ്കുമാർ, ഷാഫി, ശ്രീലേഖ.എസ്.നായർ, ശ്രീകലാ ദേവി, സുനിതാ വില്യംസ്, ആതിരാ മോൾ, ശ്രീദേവി അമ്മ, സതികുമാരി, ഓമനയമ്മ, സേവ്യർ |
| 3 | 487Pt | | 0.0141 | | | മായ.സി.എസ്, ലേഖ.സി.എസ്, ഷാഹിദ, ജാസ്മിൻ ബീഗം, ഷബീർ, ബിജു.എൻ, സാജുദീൻ, താര |
| 4 | 488/Pt | | 0.0170 | | | അൻസാരി, കനകലത, വിശ്വഭരൻ, നൗഷാദ്, സജിത, പ്രസൂനാ കാന്ത്, മോഹനൻ, താഹ, സജീർ, യാസർ, ഷിയാസ്, റിയാസ് മുതൽപേർ, ഷിയാസ്.എ.എം, ഫാത്തിമ.എ, മുകുന്ദൻ നായർ, കൃഷ്ണൻ നായർ |
| 5 | 491/Pt | | 0.0183 | | | കുമാരപിള്ള, മുനീർ, സാജുദീൻ, മാജുദാബീവി,മഞ്ജുഷനായർ.എം.എൽ, കുമാരി പത്മജ, കൃഷ്ണൻ നായർ |
| 6 | 492/Pt | | 0.0169 | | | സീനത്ത് ബീവി, ജസ്റ്റ, റഫീഖ, രാജ്കുമാർ, പുഷ്പ, സുനിൽ രാജ്, രാഘവൻ നാടാർ, ഷജിം, കമാലുദീൻ, നസറത്ത് |
| 7 | 494/Pt | | 0.0062 | | | ഭവനേന്ദ്രൻ നായർ |
| 8 | 495/Pt | | 0.0185 | അരുവിക്കര വെള്ള നാട് റോഡ് വികസനം - റീച്ച്-1 | അരുവിക്കര വെള്ള നാട് റോഡ് വികസനം - റീച്ച്-1 | കൃഷ്ണൻ പോറ്റി, ഗണേഷ്.പി, ജനാർദ്ദനൻ പോറ്റി, നാരായണൻ പോറ്റി, സരളാ ദേവി, ഷജീദ്.എം, അഞ്ജന, ശ്രീലത |
| 9 | 502/Pt | | 0.0180 | | | ജേക്കബ് ഇട്ടി, സാറാ ജോൺ, രാജൻ, സതീശൻ, രമേഷ്കുമാർ, സതീഷ്കുമാർ, സുരേഷ്കുമാർ, റൈഹാനത്ത് ബീവി, ജയലക്ഷ്മി, രാഘവൻ, സുജാ ബീഗം, അൻസാരി, ദീപാ റാണി |
| 10 | 503/Pt | | 0.0142 | | | ബാദുഷ,റഹീന, റവ.എൽ.ഡബ്ല്യൂ.മെയിൻസൺ, അനിൽകുമാർ മുതൽപേർ, അരുൺലാൽ, ലൈലകുമാരി, വിക്രം.സി.കെ, സീന, സീജ, ബർണബാസ്, ജയറസ് |
| 11 | 505/Pt | പുരയിടം | 0.0153 | | | സരളാമണി, ശ്രീകല, ശ്രീധരൻ പിള്ള, പത്മകുമാരി, മിനി, ജയരാജ്, ഫാത്തിമ, ഷാഫി, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, കെ.െസ്.ഇ.ബി, നെടുമങ്ങാട്, പരമുനിലകണ്ഠൻ (Small Scale Co operative society No.184, അരവിന്ദൻ, മാങ്കോട് രാധാകൃഷ്ണൻ, ഐഷ സലീം |



| | | | | | | |
|-----|--------|--|--------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| 12 | 506/Pt | | 0.0162 | അരുവി ക്കര വെള്ള നാട് | അരുവി ക്കര വെള്ള നാട് | ഷംനാട്, ലൈല ബീഗം, ഷമീന.എൻ.എ, ഹസ്സൻ.എസ്, സിന്ധിബീഗം, സൗദ ബീവി, മുഹമ്മദ് ബഷീർ, അബ്ദുള്ള.എ.എച്ച്, ഹാഷീം, മീരാ സാഹിബ്. |
| 13 | 510/Pt | | 0.0169 | റോഡ് വിക സനം | റോഡ് വികസ നം- | ഡാൻസ് ക്ലാസ്, നജിമുനീസ, ജമാൽ മുഹമ്മദ്, രാമചന്ദ്രൻ, ജയചന്ദ്രൻ, സൗപർണ്ണിക, പ്രദീപ് ചന്ദ്രൻ, ഐ.കെ.അജുൽ, ജോസഫ്, ജോസഫ്, റാഹേൽ. |
| 14 | 512/Pt | | 0.0040 | - റീച്ച്-1 | റീച്ച്-1 | അരുൺകുമാർ, അജിനാ അനൂപ് |
| 15 | 514/Pt | | 0.0358 | | | എസ്.കെ.ഡെന്നിസൻ, സുമയ്യ, എസ്.കെ.സ്റ്റീഫൻ, വിശ്വനാഥൻ ആശാരി, അനീൽകുമാർ എസ്, അംബിക, ചാക്കോ പി.വി, നസീമാ ബീവി, മുഹമ്മദ് ഹുസൈൻ, കോമള വല്ലി |
| 16 | 534/Pt | | 0.0289 | | | ഷാഹുൽ ഹമീദ്.എം മുതൽപേർ, ലത്തീഫാ.എസ്, രഘുനാഥൻ.എൻ, സുഗന്ധി, ബാബു, മുതൽപേർ, യാഹിയാവാൻ, മോഹൻദാസ്, അസിഷ.എ.ബി, അബ്ദുൾ റഷീദ് സാഹിബ്, അബ്ദുൾ ഖാദർ, ESSEL |
| 17 | 539/Pt | | 0.0135 | | | ഹാജിറാ ബീവി, നസിറുദ്ദീൻ, സബീനാ ബീവി |
| ആകെ | | | 0.2722 | | | |

എ) നഗരപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുക്കൾ : ഇല്ല

ബി) ഗ്രാമപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുക്കൾ :

ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം

താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്

വില്ലേജ് : കരിപ്പൂർ

ബ്ലോക്ക് : 36

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | വിവരണം | വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ | പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം | കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം നിലം | ഉടമസ്ഥരുടെ പേര്/ തൽപ്പര കക്ഷികൾ |
|------------|--------------|---------|--------------------|----------------------------|--|---|
| 1 | 518/Pt | പുരയിടം | 0.0085 | | | കോമളവല്ലി, കൃഷ്ണൻകുട്ടി നായർ, വസന്ത, രാജേശ്വരി, ജിജി |
| 2 | 521/Pt | | 0.0080 | | | മനുരാജ്, മനുരാജ്.എം, രേഷ്മ, ഷറഫുദ്ദീൻ, ഷംനാട്, നൗഷാദ്, ഷാഫിഖാൻ, സുജിന |



| | | | | | | |
|-----|---------|--------------|--------|--|---|--|
| 3 | 871/ Pt | | 0.0082 | അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം - റീച്ച്-1 | അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം- റീച്ച്-1 | ആർഷ.കെ.സത്യൻ, കുമാരി ലൈല, വിജയകുമാർ, ബെൻവിക്, ആദർശ്.വി.എസ്. |
| 4 | 872/Pt | നിലം | 0.0159 | | | അനിൽകുമാർ, വേണ.കെ, സുരേഷ്കുമാർ, സഫിയാ ബീവി, പ്രമോദ്.എസ്.നായർ, ജയചന്ദ്രൻ നായർ |
| 5 | 873/Pt | നിലം പുരയിടം | 0.0096 | | | റിയാസ്, വിജയകുമാരൻ നായർ, ശാരദയമ്മ, സുമ, രാജി, കൃഷ്ണകുമാർ, നസീമ ബീവി, റസീനാ ബീഗം, മുഹമ്മദ് അനസ്സ്, രാധിക, രേണുക |
| 6 | 874/ Pt | പുരയിടം | 0.0195 | | | വിജയലക്ഷ്മി, സുജാത ദേവി, മോഹനൻ, സതികുമാരി, ജുനൈദ്, മോനിഷ.എസ്.പി, സുനീഷ കാർത്തിക്, രഘു, മണിരാജൻ |
| 7 | 885/Pt | | 0.0096 | | | മനോഹരൻ നായർ, മുരളീധരൻ നായർ, ഫാത്തിമ, സലീനാ ബീവി, രേണുക |
| ആകെ | | | 0.0793 | | | |

ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം
വില്ലേജ് : അരുവിക്കര

താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്
ബ്ലോക്ക് : 40

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

| ക്രമ നമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | വിവരണം | വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ | പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം | കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം നിലം | ഉടമസ്ഥരുടെ പേർ/ തൽപ്പര കക്ഷികൾ |
|------------|--------------|---------|--------------------|--|--|--|
| 1 | 57/Pt | പുരയിടം | 0.0298 | അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം - റീച്ച്-1 | അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം - റീച്ച്-1 | കൽസം ബീവി, ശാന്ത, അർഷാദ്, ചന്ദ്രശേഖരൻ നായർ, കെ.ബിന്ദു, നന്ദു, വിജയകുമാർ, രാധാമണി അമ്മ, സുരേഷ്കുമാർ, ശ്രീധരപിള്ള, പ്രദീപ്കുമാർ, കൃഷ്ണകുമാർ, ഷീബ, വിജയകുമാർ, രാജേന്ദ്രൻ, ജോസ് പ്രകാശ് |
| 2 | 58/Pt | | 0.0295 | | | ലാ സലേത്ത് മാതാ മലങ്കര കത്തോലിക്ക ദേവാലയം, ബെനഡിക്ട് മാർ ഗ്രിഗോറിയസ് ആർച്ച് ബിഷപ്പ്, പ്രസിഡൻ്റ് / സേക്രട്ടറി, മുന്നേല സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്, കൃഷ്ണൻ നായർ, ഇന്ദിര ദേവി, യൂസഫ് ഷെറീൻ, ഷാഹിദ ബീവി, സൈദ് കോയ |
| 3 | 59/Pt | | 0.0463 | | | ശിവൻകുട്ടി, അനു.വി.സി, ജാസ്റ്റിൻ, ലിജോ ജോസ്, ഷംല, മുഹമ്മദ് റഷീദ്, പ്രവീൺ കെ.എസ്, ഷാഹി, ബാബു |
| 4 | 68/Pt | | 0.0216 | | | വിജയകുമാർ.കെ.എസ്, പ്രസാദ്.വി.എസ്, സുരേന്ദ്രൻ നായർ, ലത്തീഫ ബീവി |

This is a digitally signed Gazette.

Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



| | | | | | | |
|----|--------|---------------|--------|---|---|---|
| 5 | 69/Pt | | 0.0185 | | | രജിഷ്ട്രേഷൻ, ഗോവസ്.എസ്, മാഹിം, ഷീബ, ആരിഫ ബീവി, ഷംസുദ്ദീൻ, ബഷീർ, ജുബൈലിയ ബീവി, റീജ, ലൈല, ഹരികൃഷ്ണൻ, നബീസത്ത്, പ്രമീ, ലൈല ബീവി, ടെന്നീസ് കുമാർ, പ്രസിഡൻറ് മുണ്ടേല സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്ക് |
| 6 | 171/Pt | | 0.0211 | | | റീന മേരി, ആശിർവാദ്, സന്ധ്യ റാണി, അരുൺ.എ.കെ, ഗായത്രി അനിൽ |
| 7 | 177/Pt | | 0.0242 | | | ചന്ദ്രമോഹൻ നായർ, ശാന്ത കുമാരി, ആദർശ്, ടെന്നീസൺ , ജയരാജ്, വിക്ടർ ടിയ, സ്വപ്ന, സജിർ, ജോൺ, ഡെമറിസ്. |
| 8 | 178/Pt | | 0.0203 | | | കൃസ്തൻ ഭായി, ഗിരീശൻ, പ്രേമ, ലില്ലി.വി.എസ്, ജസി, സന്തോഷ ബീവി, ഷൈഫ ബീവി, അനിൽകുമാർ, ബിനു. |
| 9 | 180/Pt | | 0.0295 | | | അസ്മ ബീവി, അബൂബക്കർ, ദിവ്യ.എസ്, ശ്രീലേഖ |
| 10 | 181/Pt | | 0.0290 | | | അബൂൾ ഹലീം, ബിജുകുമാർ, സുകുമാരൻ നായർ, വിമല ഇംഗ്ലീഷ് വിദ്യാലയ, ഗീത കുമാരി |
| 11 | 183/Pt | പുരയിടം | 0.0163 | | അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം- റീച്ച്-1 | താര, ശശിധരൻ നായർ, പ്രസന്ന, ചന്ദ്രശേഖരൻ നായർ, ദീപ, ശോഭ, സുധീർ |
| 12 | 184/Pt | | 0.0169 | അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം- റീച്ച്-1 | | ഷഫിൻഷാ, മുഹമ്മദ് റസാക്ക്, സുനിൽകുമാർ, രഘു, ഓമന, കൃഷ്ണൻകുട്ടി, ഗോമതി |
| 13 | 186/Pt | നീലം, പുരയിടം | 0.0193 | | | അബൂൾ നാസർ, ശ്രീകണ്ഠൻ നായർ, ഗേളി തോമസ്, ഡെന്നിസൺ, അനിൽകുമാർ, സ്വർണലത, രാജു, അഗസ്റ്റിൻ, പുഷ്പാഭായി, സുരേന്ദ്രൻ നാടാർ, ജുബൈദിയ ബീവി, എൻ.ഫാത്തിമ, സിംല, നാജിത ബീവി, അനിൽകുമാർ, ഷാഹിബി. |
| 14 | 189/Pt | | 0.0113 | | | ചന്ദ്രമോഹൻ |
| 15 | 190/Pt | | 0.0112 | | | ശ്രീകണ്ഠൻ നായർ, രതീഷ്.കെ, സജിത.വി |
| 16 | 194/Pt | | 0.0242 | | അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം- റീച്ച്-1 | ജയരാജ്, ജോർജ്ജ്, രാജകു, അരുൺ.പി, പ്രഭാകരൻ.കെ, പ്രതാപൻ, ശരണ്യ, ശാരദ അമ്മാൾ |
| 17 | 195/Pt | | 0.0080 | | | ശരണ്യ, പ്രദീപ്കുമാർ, കെ.അമ്പിളി, ഓമന, ടൈറ്റസ്, ഡോ.സിജി, ജോൺസൺ |
| 18 | 201/Pt | | 0.0202 | | | കെ.രതീഷ്, രജനീനി, സുനിൽകുമാർ, സരസ്വതി, കൃഷ്ണൻ നായർ, സുധീർ, ജ്യോതിഷ, ശശി, ശ്രീകണ്ഠൻ അശോരി |
| 19 | 202/Pt | | 0.0143 | | | മുഹമ്മദ് ഹനീഫ, യുനൈസ് ബീവി, ജുബൈലിയ, ഷറഫുനീസ |

This is a digitally signed Gazette.

Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



| | | | | | | |
|------------|--------|---------------|---------------|--|--|---|
| 20 | 203/Pt | പുരയിടം | 0.0180 | | | ബോവസ്, ജമീല ബീവി, ഫസലുദ്ദീൻ, അബൂസാലിം, ശ്രീകണ്ഠൻ അശാരി |
| 21 | 206/Pt | | 0.0322 | | | ശാന്ത കുമാരി, മഞ്ജു, അനിത കുമാരി, സുജാത, രാജു, ലളിത, ബിനുപ്രകാശ്, എസ്.രാജൻ |
| 22 | 238/Pt | | 0.0520 | | | സീസു, സുധാമണി, അജിതകുമാരി, സാരാമ്മ, ജയ്സ്മി, കുമാർ, സത്യനേശൻ, സുഗതകുമാരി, നസീർ, മോഹനദാസ്, വിനീത്, ഷറൂസ് |
| 23 | 239/Pt | | 0.0100 | | അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം-റീച്ച്-1 | റംലാ ബീവി, സരസമ്മ, ശ്രീലേഖ, ലളിതമ്മ, ഡോ.ജേക്കബ് ചാക്കോ, ബിജു, രജിത, വിദ്യാധരൻ, ജോയിസ്, ജയൻ, സുസൻ രാജു, ദിനേശൻ |
| 24 | 242/Pt | | 0.0242 | | | മോഹനകുമാർ, ബാബു, അനൂപ് എസ്.വി, പുഷ്പകുമാരി, രാജമണി, ധന്യ |
| 25 | 251/Pt | | 0.0280 | | | ശ്രീലക്ഷ്മി, റാണി.കെ, സ്മിത, രേണുക, ദാമോധരൻ, ബീന, ശോഭനകുമാരി |
| 26 | 442/Pt | | 0.0702 | | | നവാസ്, ഷാഹുൽ ഹമീദ്, അർഷാദ്, അബൂൾ റഹ്മാൻ, ജയകുമാർ, തനുജ ജമ്മൽ, സെക്രട്ടറി/പ്രസിഡൻ്റ് അരുവിക്കര പഞ്ചായത്ത്, സെബാസ്റ്റ്യൻ, ഷാജിദ ബീവി, ഉബൈദത്ത്, തങ്കച്ചി, നിധിൻ |
| 27 | 443/Pt | | 0.0269 | | | രമാദേവി, ബിജു, ലക്ഷ്മി, സുജാത മുതൽപേർ, അനിൽ, അഷറഫ്, സലീം, സമദ് |
| 28 | 455/Pt | | 0.0595 | | | മോഹനൻ നായർ, വിജയകുമാർ.കെ.എസ്, ആസ്തിൻ, ലളിതമ്മ, രഘുനാഥൻ നായർ, ചിത്ര, ബിജു, പ്രിയ, മഞ്ജു.എൻ.എസ്, വസുന്ധരൻ, ലിജിമോൾ, ഹെബിൻ ജോസ്, വിജയൻ, പ്രീത കുമാരി, അബൂസാലി മുതൽപേർ |
| 29 | 457/Pt | | 0.0625 | | അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം-റീച്ച്-1 | സുശീല, ഷീജ, പത്മജ, സുഗതകുമാരി, റീജ, ജോർജ്ജ്, താഹീർ, ശശിധരൻപിള്ള, തോംസൺ, രാജു, അബൂൾഹക്കീം, സമീമ, ദാനം, വിൽഫ്രഡ്, ശങ്കരൻ പോറ്റി, നേശമ്മ, സോമൻ, ഷൈലജ, നിജസ്സീഫൻ, വിൽസൻ |
| 30 | 468/Pt | | 0.0526 | | | ഗീത, ശ്രീകുമാർ, ബാബു, ബിനു, ഷാഹിദാബീവി, പ്രഭാകരൻ നായർ, സന്തോഷ്, സഞ്ജയ്, ശ്രീലേഖ, ധന്യ, അശ്വതി നായർ, ലിജിൻ ദാസ്, അംജിത്ത്.എ.എൽ, ലൈലാ മണി, സുലോചന, അബൂൾസലാം, നൂർജജഹാൻ |
| 31 | 469/Pt | | 0.0580 | | | വേണുഗോപാലൻ നായർ, കൃഷ്ണൻകുട്ടി, അശ്വതി, പത്മിനി, ശ്രീകണ്ഠൻ നായർ, സുരേഷ്കുമാർ.ബി, ശ്രീകല, സുരേന്ദ്രൻ നായർ, ഹരിദാസ്, ബിജിത, അനിൽകുമാർ, ഹേമന്ദ്, രാജോഹൻ, ടൈറ്റസ് |
| 32 | 471/Pt | | 0.0318 | | | ശങ്കര നാരായണൻ നായർ, അജയകുമാർ, ഗീതകുമാരി, അജിതകുമാരി |
| 33 | 472/Pt | നിലം, പുരയിടം | 0.0341 | | | ശങ്കര നാരായണൻ നായർ, ബീന.എസ്.നായർ, അജയകുമാർ, ഗീതകുമാരി, അജിതകുമാരി |
| 34 | 482/Pt | പുരയിടം | 0.0168 | | | ബബിത.സി.എസ്, ദീപു |
| ആകെ | | | 0.9883 | | | |

This is a digitally signed Gazette.

Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന ഏജൻസി - രാജഗിരി ഔട്ട്റീച്ച്,

രാജഗിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ സയൻസസ്

പദ്ധതിയും പൊതുജന താല്പര്യവും

കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ തീരുമാനിച്ച പദ്ധതിയാണ് നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം. നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിലെ കരിപ്പൂർ, നെടുമങ്ങാട്, അരുവിക്കര, വെള്ളനാട് വില്ലേജുകളിൽ നിന്നും നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം പൂർത്തിയാകുന്നതോടു കൂടി അരുവിക്കര ടൗണിലെത്തുന്നതിനുള്ള സഞ്ചാരദുർഘാതം കുറയുകയും ഇന്ധന, സമയ ലാഭം ഉണ്ടാകുകയും ചെയ്യും. കൂടാതെ ജില്ലയിലെ പ്രധാന വിനോദ സഞ്ചാര കേന്ദ്രങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രധാന കണ്ണിയാകും ഈ റോഡ്. നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡിന്റെ (റീച്ച്-1) റോഡ് വികസനം യാഥാർത്ഥ്യമാക്കുന്നതോടൊപ്പം ഇവിടത്തെ സ്ഥലവാസികൾക്കും, പൊതുജനങ്ങൾക്കും സുഗമമായ റോഡ് യാത്രാ സൗകര്യവും ലഭിക്കുകയും, ഇതുവഴി പൊതുജനത്തിന് ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം ലഭിക്കുകയും ചെയ്യും.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും നിവാരണമാർഗ്ഗങ്ങളും

| ക്രമ നം. | പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം | സ്ഥിതി | ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ |
|----------|--|--|---|
| 1. | ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം | 243 ഭൂവുടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഭാഗികമായി ഉൾപ്പെട്ടു വരുന്നു. | 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം. |
| 2. | ഭൂമിയും, നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്. | 1 ഭൂവുടമയുടെ വീട് പൂർണ്ണമായും 25 ഭൂവുടമകളുടെ വീട് ഭാഗികമായും നഷ്ടപ്പെടും. 3 ഭൂവുടമകളുടെ 4 സ്ഥാപനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും 20 ഭൂവുടമകളുടെ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഭാഗികമായും നഷ്ടപ്പെടും. കൂടാതെ, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ് തുടങ്ങിയവയും ഉൾപ്പെടും. | 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം. |
| 3. | ഉത്പാദന ക്ഷമമായ ആസ്ഥികളുടെ നഷ്ടം | ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിലുള്ള ആത്ത, തെങ്ങ്, കപ്പ, പ്ലാവ്, പുളിഞ്ചി, ഇഞ്ചി, ചേന, ചേമ്പ്, മുരിങ്ങ, കറിവേപ്പ്, കുരുമുളക്, ആഞ്ഞിലി, ചെടിവർഗ്ഗങ്ങൾ, കവുങ്ങ്, മാവ്, വാഴ, പേര, തെങ്ങിൽ തൈ, അശോക തെറ്റി, സീതപ്പഴം, ഔഷധ ചെടികൾ, പൂന്തോട്ടം, മഹാഗണി, പപ്പായ, ആര്യ വേപ്പ് എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു. | 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം. |



| | | | |
|-----|--|---|--|
| | | | |
| 4. | ഉപജീവന സാധ്യതകളുടെ നഷ്ടം | 25 പേരുടെ കച്ചവടം നിലയ്ക്കും. | 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |
| 5. | പൊതു ഉപയോഗ മൃതലുകളുടെ നഷ്ടം | ട്രാൻസ്ഫോർമർ, വൈദ്യുതികാലുകളെ ബാധിക്കുന്നു | 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |
| 6. | പൊതുമുതൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | ചർച്ച്, സ്കൂൾ, സൊസൈറ്റികൾ, റസിഡൻഷ്യൽ അസോസിയേഷൻ വക സ്ഥലം, സമുദായ ശ്മശാനം | ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിക്ക് RFCTLARR ACT 2013 പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം അനുവദിക്കും. |
| 7. | തദ്ദേശീയ സേവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം | നിലവിൽ ബാധിക്കുന്നില്ല. | |
| 8. | സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് | തീരം വായനശാല, മുളളിലവിൻ മൂട് | 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |
| 9. | ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം | പട്ടിക വർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ, പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്ന ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല. | പട്ടിക വർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ, പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്ന ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല. |
| 10. | മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികളുടെ നഷ്ടം | ഗേറ്റ് ചുറ്റുമതിൽ കുരിശുടി മുതലായവ മാത്രം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. | 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം |

2013-ലെ RFCTLARR നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള അനുയോജ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ടുള്ള ആഘാതലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനുവേണ്ടി കരിപ്പൂർ, അരുവിക്കര, നെടുമങ്ങാട്, വിജയകുളിൽ നിന്നും നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം-റീച്ചി നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കായുള്ള ഭൂമി പ്രയാസങ്ങളും, എതിർപ്പുകളും ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുക്കുവാൻ സാധിക്കുതാണ്.

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ
തിരുവനന്തപുരം



വിശദീകരണ കുറിപ്പ്

ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനുവേണ്ടി കരിപ്പൂർ, നെടുമങ്ങാട്, അരുവിക്കര വിജ്ഞാപനത്തിൽ നിന്നും നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം (റീച്ച് 1). നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഏകദേശം 1.3398 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അർത്ഥന കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് റോഡ്സ് വിഭാഗം എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ സമർപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ ചട്ടം 18 പ്രകാരം ഒരു വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്.

ഈ വിജ്ഞാപനം മുകളിൽ പരാമർശിച്ച ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിലേക്കായി മാത്രം.

